

Monatliche Kosten im Wohnprojekt: Nachbarschaftswohnen mit Service im Christophorus-Hof in Duisburg-Buchholz

Aus gutem Grund.

Kaltmiete: ab 9,00 € (6,27 €/ qm mit Wohnberechtigungsschein und Betreuungspauschale pro Wohnung = 35,33 €).

Hinzu kommt eine **Beratungspauschale** für den Grundservice von 103,20 €/ Monat, bei zwei Personen 129,02 €/Monat.

Die **Betriebskostenvorauszahlung** beträgt 120,00 €/ Monat.
Für jede weitere Person 20,00 €/ Monat.

PKW-Stellplatz für 25,00 € oder einen Carport Platz für 35,00 € (bei Bedarf).

Die **Kaution** beträgt drei Monatsmieten (Kaltmiete).

Daraus ergibt sich beispielweise folgende monatliche Miete für eine Wohnung mit 55qm

Belegung:	1 Person	2 Personen
Kaltmiete	495,00 €	495,00 €
Betriebskosten	120,00 €	140,00 €
Beratungspauschale	103,20 €	129,02 €
Gesamt	718,20 €	764,02 €

Diese Preise beziehen sich auf den Stand April 2021.

Aktuelle Informationen erhalten Sie bei Ihrer Beraterin:

Anja Reis, Tel.: 0203 72999936, E-Mail: anja.reis@cwdu.de.

Aus gutem Grund.

Evangelisches
Christophoruswerk e.V.